

天驰君泰律师应邀参加2020年中国建设工程法律与争议解决南宁论坛

2020-12-14

12月12日，2020年中国建设工程法律与争议解决南宁论坛在荔园维景国际大酒店举办，本次论坛由南宁市住房和城乡建设局、常设中国建设工程法律论坛主办，广西工建律师事务所、南宁市建设工程质量安全协会承办，超过600位各大施工企业高管、法务经理及律师参加会议。

本次论坛邀请了原最高人民法院法官李琪、田朗亮，北京国枫（上海）律师事务所合伙人曲笑飞、上海建纬律师事务所合伙人徐寅哲等业内专家出席。专家们分别就《民法典》实施背景下建设工程施工案件的审理思路、工程案件再审胜诉之道、建设工程司法解释对工程总承包纠纷的适用以及工程总承包核心法律风险发表主题演讲。

天驰君泰高级合伙人张晓霞律师应邀为与会企业的管理人员及法务人员等讲授工程总承包项目结算的相关问题。张晓霞律师紧紧围绕其参与编著的《建设工程总承包合同纠纷裁判指引》一书的观点，对工程总承包合同结算过程中的疑难问题及解决方案进行了深入讲解。



讲座主要分为三部分：

第一部分，工程总承包与施工总承包固定总价的差异。12月9日，随着新版《建设项目工程总承包合同（示范文本）》正式印发，工程总承包的改革逐步深化，推行工程总承包模式是建筑行业未来的必然趋势。张晓霞律师将工程总承包与施工总承包固定总价进行了详细的对比，使在场施工企业代表对于工程总承包的计价模式有了更深刻的了解。

第二部分，工程总承包合同价格调整的主要情形。张晓霞律师主要从风险事件、发包人要求变化、不可抗力以及情势变更等几个角度，总结归纳了影响工程总承包合同价格调整的情形，并从实务的角度对出现上述情形时应如何调价进行了详细的阐述。

第三部分，工程总承包项目结算的其他问题。该部分主要包括审计结论对价格的影响、未完工程的结算、不平衡报价的调整以及联合体的责任承担。这些问题都是在工程总承包项目结算过程中经常出现且难以解决的问题，张晓霞律师针对不同情形下遇到上述问题该如何处理逐一进行分类讲解，为施工企业解决在结算中遇到的问题提供了良好的思路和借鉴。



本次讲座中，张晓霞律师结合自身的办案经验为现场人员对工程总承包项目的结算问题进行了详细的解读，讲座内容丰富、主题鲜明、深入浅出，对施工企业处理该类问题具有很强的指导意义。现场气氛热烈，与会人员积极参与互动，对张晓霞律师的讲授给予了高度的评价。

来源:

作者:

相关标签

建设工程与房地产